

## Mandátna zmluva č. 01 /2018

### I.

#### Zmluvné strany

- 1.1. Mandant:** **Obec TREBOSTOVO**  
Sídlo: Obecný úrad Trebostovo, Trebostovo 113, 038 41 Košťany nad  
Turcom  
Zastúpená: Ivan Trimaj, starosta  
IČO:00316954  
DIČ:2020595038
- 1.2. Mandatár:** **Martinská inžiniersko obchodná spoločnosť s. r.o.**  
Sídlo: 036 01 Martin ,Hrdinov SNP 6A/10986  
Zastúpená: Ing. Miloslav Boďa, konateľom  
IČO: 36428043  
DIČ DPH: SK2021952042  
Bankové spojenie: UNICreditBanka  
Číslo účtu: 6624998005/1111, IBAN:SK7911110000006624998005

uzatvárajú podľa ustanovenia § 556 a násl. Obchodného zákonníka túto mandátnu zmluvu:

### II.

#### Predmet zmluvy

2.1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu, dojednanom v tejto zmluve, za podmienok v nej uvedených pre mandanta v jeho mene vykoná a zariadi inžinierske činnosti – Technický dozor obstarávateľa pre stavbu: Mostný objekt-novostavba v obci Trebostovo, podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Ivanom Kleinom.

2.2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dojednaných činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dojednanej v tejto zmluve .

### III.

#### Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1. Zabezpečenie výkonu technického dozoru investora na stavbe
- zoznámenie sa s podkladmi pre realizáciu stavby – s projektovou dokumentáciou,
  - odovzdanie staveniska zhotoviteľovi,
  - vykonanie zápisov do stavebného denníka,
  - dodržanie podmienok stavebného povolenia a prípadných opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
  - kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov,
  - kontrolu tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú nedostupnými,
  - spolupráca s generálnym projektantom a so zhotoviteľom pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,

- sledovanie, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, kontrolu ich výsledkov a vyžiadanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokol),
- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami zmluvy,
- kontrolu postupu prác podľa časového plánu stavby a upozornenie na nedodržanie termínov vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií,
- v priebehu výstavby prípravu podkladov pre záverečné hodnotenie stavby,
- príprava podkladov na odovzdanie a prevzatie stavby, organizačné zabezpečenie preberacieho a odovzdávajúceho konania a účasť na ňom,
- kontrolu odstraňovania nedostatkov zistených pri preberaní a dohodnutých termínov,
- spracovanie stanoviska k doplnkom a zmenám dokumentácie, ktoré nezvyšujú rozpočtové náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby, o všetkých závažných okolnostiach okamžite informovať investora,
- spolupracovať s oprávneným pracovníkom generálneho projektanta vykonávajúceho autorský dozor a zabezpečiť súlad realizovaných prác a dodávok s projektovou dokumentáciou,
- uplatniť návrhy smerujúce k zhospodárneniu výstavby, prevádzkovaniu budúcej stavby, alebo podporiť ich uplatnenie,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- organizácia a vykonávanie kontrolných dní stavby počas lehoty výstavby.

#### **IV.**

##### **Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

- 4.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť výchádzimi podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4.2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, v súlade so záujmami mandanta odborne spôsobilou osobou.
- 4.3. Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. III tejto zmluvy.

#### **V.**

##### **Čas plnenia**

- 5.1. Mandatár činnosti dojednané v čl. III vykoná pre mandanta v časovom súlade s termínom realizácie stavby, ktorý bol dojednaný so zhotoviteľom diela. Predpokladaný termín plnenia v r. 2018.

#### **VI.**

##### **Spolupôsobenie a podklady mandanta**

- 6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu, nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 10 dní od vyžiadania.

## VII.

### Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 7.1. Cena za práce a činnosti dojednané v predmete tejto zmluvy je navrhnutá podľa cenníka pre projektovú a inžiniersku činnosť v stavebníctve  
Technický dozor:  
Cena celková : 1.500,- EUR /s DPH/, čo obnáša účasť a kontrola na stavbe tech. dozora 3 x do týždňa a podľa potreby aj častejšie a 1 x kontrolný deň za 3 týždne.
- 7.2. Cena za práce a činnosti dojednané v predmete zmluvy je navrhnutá ku objemu predpokladaných stavebných dodávok vo výške cca 105 tis.EUR s DPH .
- 7.3. Fakturácia bude realizovaná pri prestavaní min. 50% podielu RN stavby v 1/2 odmeny ,t.j. 750,-EUR bez DPH a po ukončení diela po jeho prevzatí v 1/2 odmeny , t.j. 750,- EUR bez DPH .

## VIII.

### Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou budú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
- 8.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použití trval.
- 8.3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najskôr do jedného roka odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne, písomne. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia.

## IX.

### Záverčné ustanovenia

- 10.1 Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve po vzájomnej dohode .
- 10.2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
- 10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
- 10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Trebostove: 9.7.2018

.....  
podpis a pečiatka  
mandant



V Martine: 10.7.2018

.....  
podpis a pečiatka  
mandatár



Martinská inžiniersko obchodná  
spoločnosť s.r.o.  
Hrdinov SNP 6A/10986, 036 01 MARTIN  
IČO: 36 428 043